

Deliberazione della Giunta Regionale 28 novembre 2011, n. 37-2944

**L.R. 2/2008 e Regolamento regionale n. 13/R/09. Determinazione delle tariffe unitarie dei canoni dovuti per il rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso, all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna piemontese validi per l'anno 2012.**

A relazione dell'Assessore Bonino:

Ai fini della definizione degli oneri concessori relativi al rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso, all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna piemontese, annualmente e per le tipologie previste dalla vigente normativa, vengono stabilite le tariffe unitarie dei canoni dovuti.

La legge regionale n. 2 del 17 gennaio 2008 all'articolo 7, comma 6, prevede che la Giunta regionale, su proposta delle Gestioni associate, può incrementare o diminuire i canoni di concessione demaniale nella misura massima del 30 per cento e che tale variazione può essere articolata per singoli comuni o per singole tipologie di occupazione.

Il Regolamento regionale sull'utilizzo del demanio idrico della navigazione interna piemontese 28 luglio 2009, n. 13/R:

- all'articolo 15 comma 2, prevede che i canoni ordinari dovuti per l'occupazione dei beni del demanio idrico della navigazione interna e dei relativi diritti stabiliti siano quantificati in base a tariffe unitarie in relazione alla tipologia di bene;

- all'articolo 16 comma 1, prevede che “entro e non oltre il 1° novembre di ogni anno le gestioni associate di cui all'articolo 7 della l.r. 2/2008, inviano alla competente struttura regionale le proprie proposte di incremento o diminuzione dei canoni ordinari di concessione demaniale di cui all'articolo 15, comma 2, al fine di consentire, entro il 1° dicembre, l'approvazione del provvedimento di cui all'articolo 7, comma 6 della l.r. 2/2008”.

Annualmente vengono aggiornati i canoni riportati sopra gli atti di concessione o riconducibili ai canoni stabiliti nell'anno 2011.

La legge regionale n. 2 del 17 gennaio 2008 all'articolo 8, comma 8, prevede che i canoni da applicare alle concessioni demaniali siano soggetti a rivalutazione annuale ISTAT.

L'articolo 25 del citato regolamento 13/R, prevede che all'inizio di ogni anno si provveda a pubblicare sul Bollettino ufficiale l'aggiornamento ISTAT (indice FOI rilevato a meta' dell'anno precedente) dei canoni ordinari unitari.

Cio' premesso:

- vista la nota del Settore regionale Navigazione, Trasporto Merci e Logistica prot. n. 4472 del 06/07/2011, con la quale si chiedeva alle Autorità demaniali competenti di esprimere entro il 09/09/2011 le proprie proposte in merito alle determinazioni delle tariffe unitarie dei canoni ordinari demaniali validi per l'anno 2012.

- vista la sola nota di risposta pervenuta, quella inviata a mezzo fax dalla “Convenzione Lago D'Orta – Demanio Idrico Lacuale” il 02/09/2011, prot. n. 5253, con la quale si segnalava la volontà

di “mantenere come base per l’anno 2012 le tariffe correnti valide per l’anno 2011 incrementate dall’indice ISTAT”.

- vista la nota del Settore regionale Navigazione, Trasporto Merci e Logistica, prot. 6156 del 27/09/2011, con la quale in qualità di struttura regionale competente e ai sensi dell’art. 15 c. 2 del regolamento regionale 13/R/2009:

1. ha definito la tabella ove sono riportate le tariffe unitarie a “carattere ordinario” valide per l’anno 2012;

2. ha segnalato alle Autorità demaniali competenti per territorio che ai sensi dell’articolo 16 del citato regolamento regionale 13/R/2009, entro e non oltre il 1° Novembre potevano formulare proposte di maggiorazione o riduzione dei canoni ordinari di cui sopra ai sensi dell’articolo 7 comma 6 della L.R. 2/2008;

rilevato che entro il primo novembre nessuna autorità demaniale competente per territorio, a seguito della definizione dei canoni ordinari validi per l’anno 2011 di cui alla nota prot. 6156 del 27/09/2011 ha formulato proposte di incremento o diminuzione degli importi unitari;

rilevato che successivamente, fuori dai termini previsti, è pervenuta e protocollata col n. 6964/DB1200 del 3/11/2011, la deliberazione della Gestione associata Demanio Basso Lago Maggiore n.15 del 26/10/2011, dove si confermano le “ tariffe unitarie per l’anno 2012 proposte dalla Regione Piemonte (tariffe 2011 rivalutate ISTAT)”;

visto l’indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati relativi al mese di giugno pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 168 del 21/07/2011;

rilevato che la variazione percentuale del mese di giugno rispetto al medesimo periodo dell’anno precedente è del 2,70%;

ritenuto pertanto che i canoni riportati sopra i titoli per il possesso e l’utilizzo dei beni del demanio idrico della navigazione interna e dei relativi diritti rilasciati debbano essere aggiornati per l’anno 2012 in base all’indice del 2,70%;

vista la Legge regionale 17 gennaio 2008, n. 2 e s.m.i.;

visto il regolamento regionale sull’utilizzo del demanio idrico della navigazione interna piemontese n. 13/R del 28 luglio 2009 e s.m.i.;

la Giunta regionale, a voti unanimi

*delibera*

1) di dare atto che entro il 1° novembre nessuna autorità demaniale competente per territorio ha formulato proposte di incremento o diminuzione degli importi unitari di cui alla nota del Settore regionale Navigazione Trasporto Merci e Logistica prot. n. 6156 del 27/09/2011; la proposta pervenuta fuori termine ha confermato la tabella quantificata dalla Regione;

2) di determinare che per l’anno 2012 le tariffe unitarie dei canoni di cui all’articolo 16 del Regolamento Reg. 13/R/09 dovuti per il rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso e all’utilizzo

dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna presenti sul territorio piemontese, siano quelle riportate nell'allegata tabella, contrassegnata come "allegato 1";

3) di dare atto che per l'anno 2012 l'aggiornamento dei canoni di concessione dei titoli rilasciati previsto dall'articolo 25 del Regolamento regionale 13/R e' del 2,70%, secondo la rivalutazione annuale I.S.T.A.T.

La presente deliberazione sara' pubblicata sui Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

(omissis)

Allegato

Tipologie di utilizzo di "aree" del demanio della navigazione interna	Unità di riferimento	Canone annuo unitario	Minimo tariffario autorizzazioni	Minimo tariffario concessioni	Cauzione	NOTE
					(§)	
a) aree a terra libere da manufatti;	Metro quadro	0,93 € al mq	€ 50,00	€ 300,00	(§)	
b) aree a terra occupata da manufatti non riconducibili a beni censibili al catasto fabbricati e non riconducibili ad attività aventi fini di lucro ;	Metro quadro	1,36 € al mq	€ 200,00	€ 400,00	(§)	
c) aree a terra per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture pubbliche;	Metro quadro	22,59 € al mq	/	/	(§)	
d) aree in acqua libere da manufatti ;	Metro quadro	0,93 € al mq	€ 50,00	€ 300,00	(§)	
e) aree in acqua occupate da manufatti non riconducibili a beni censibili al catasto fabbricati e non riconducibili ad attività aventi fini di lucro;	Metro quadro	1,36 € al mq	€ 200,00	€ 400,00	(§)	
f) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza sino a 6,00 metri;	Numero	156,05 € ogni boa	/	/	(§)	
g) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza da 6,00 metri a 8,00 metri;	Numero	208,16 € ogni boa	/	/	(§)	
h) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza superiori a 8,00 metri;	Numero	364,12 € ogni boa	/	/	(§)	
i) ritenuta di boa a terra ove necessaria	Numero	31,21 € (ç)	/	/	(§)	(ç) ogni ritenuta
l) pontili fissi;	Metro quadro	35,95 € al mq	€ 100,00	€ 350,00	(§)	
m) pontili mobili;	Metro quadro	26,01 € al mq	€ 100,00	€ 250,00	(§)	
n) pontili galleggianti, zattere, e galleggianti in generale;	Metro quadro	31,21 € al mq	€ 100,00	€ 300,00	(§)	
o) aree in acqua per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture pubbliche;	Metro quadro	31,21 € al mq	€ 50,00	€ 180,00	(§)	
p) condutture cavi ed impianti in genere nel sottosuolo;	Metro di	6,24 € al m	€ 100,00	€ 300,00	(§)	
q) condutture cavi ed impianti in genere in acqua ;	Metro di	6,24 € al m	€ 100,00	€ 300,00	(§)	
r) scivoli pubblici posti fuori dai porti destinati allo stazionamento di unità di navigazione di limitate dimensioni e di uso locale	Metro quadro	10,40 € al mq	/	/	(§)	

Tipologie di "diritti" relativi alle aree del demanio della navigazione interna	Unità di riferimento	Canone annuo unitario	Minimo tariffario autorizzazioni	Minimo tariffario concessioni	Cauzione (§)	NOTE
						Superficie di riferimento
a) passaggio e simili;	Metro quadro (*)	0,21 € al mq	€ 100,00	€ 300,00	(§)	(*) superficie demaniale di utilizzo del passaggio per giungere alla unità immobiliare di proprietà
b) accessi diretti a beni demaniali tipo passi carrai, porte poste a confine non interessate da servizi a favore del demanio;	Metro quadro (°)	0,21 € al mq	€ 50,00	€ 100,00	(§)	(°) superficie demaniale posta a fronte dell'intera proprietà privata confinante e per una fascia di 10,00 metri .
c) cornicioni di tetti e balconi con oggetto su aree demaniali	Metro quadro (^)	1,36 € al mq	€ 50,00	€ 100,00	(§)	(^) superficie data dalla proiezione degli oggetti sull'area demaniale

NOTE: (§) ai sensi dell'articolo 12 della l.r. n.10/2011 le idonee garanzie della corretta occupazione del bene sono stabilite dal Comune o dalla Gestione associata in occasione del rilascio della concessione