

Deliberazione della Giunta Regionale 25 novembre 2013, n. 17-6729

**L.R. 2/2008 e Regolamento regionale n. 13/R/09. Determinazione delle tariffe unitarie dei canoni dovuti per il rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso, all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna piemontese validi per l'anno 2014.**

A relazione dell'Assessore Bonino:

Ai fini della definizione degli oneri concessori relativi al rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso, all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna piemontese, annualmente e per le tipologie previste dalla vigente normativa, vengono stabilite le tariffe unitarie dei canoni dovuti.

La legge regionale n. 2 del 17 gennaio 2008 all'articolo 7, comma 6, prevede che la Giunta regionale, su proposta delle Gestioni associate, può incrementare o diminuire i canoni di concessione demaniale nella misura massima del 30 per cento e che tale variazione può essere articolata per singoli Comuni o per singole tipologie di occupazione.

Il Regolamento regionale sull'utilizzo del demanio idrico della navigazione interna piemontese 28 luglio 2009, n. 13/R:

- all'articolo 15 comma 2, prevede che i canoni ordinari dovuti per l'occupazione dei beni del demanio idrico della navigazione interna e dei relativi diritti stabiliti siano quantificati in base a tariffe unitarie in relazione alla tipologia di bene;
- all'articolo 16 comma 1, prevede che “entro e non oltre il 1° novembre di ogni anno le gestioni associate di cui all'articolo 7 della l.r. 2/2008, inviano alla competente struttura regionale le proprie proposte di incremento o diminuzione dei canoni ordinari di concessione demaniale di cui all'articolo 15, comma 2, al fine di consentire, entro il 1° dicembre, l'approvazione del provvedimento di cui all'articolo 7, comma 6 della l.r. 2/2008”.

Annualmente vengono aggiornati i canoni riportati sopra gli atti di concessione o riconducibili ai canoni stabiliti nell'anno precedente.

La legge regionale n. 2 del 17 gennaio 2008 all'articolo 8, comma 8, prevede che i canoni da applicare alle concessioni demaniali siano soggetti a rivalutazione annuale ISTAT.

L'articolo 25 del citato regolamento 13/R, prevede che all'inizio di ogni anno si provveda a pubblicare sul Bollettino ufficiale l'aggiornamento ISTAT (indice FOI rilevato a metà dell'anno precedente) dei canoni ordinari unitari.

Ciò premesso:

- Vista la nota del Settore regionale Navigazione, Trasporto Merci e Logistica prot. n. 3684 del 10/07/2013, con la quale si chiedeva alle Autorità demaniali competenti di esprimere entro il 06/09/2013 le proprie proposte in merito alle determinazioni delle tariffe unitarie dei canoni ordinari demaniali validi per l'anno 2014, indicando come indirizzo: l'aggiornamento dei canoni ordinari demaniali validi per l'anno 2013, con la D.G.R. n. 13-5027 del 11/12/2012, attualizzandole in base all'indice I.S.T.A.T..

- Vista la nota del Settore regionale Navigazione, Trasporto Merci e Logistica, prot. 4491 del 5/09/2013, con la quale in qualità di struttura regionale competente e ai sensi dell'art. 15 c. 2 del regolamento regionale 13/R/2009:

1. ha definito la tabella ove sono riportate le tariffe unitarie a “carattere ordinario” valide per l’anno 2014;

2. ha segnalato alle Autorita’ demaniali competenti per territorio che ai sensi dell’articolo 16 del citato regolamento regionale 13/R/2009, entro e non oltre il 1° novembre potevano formulare proposte di maggiorazione o riduzione dei canoni ordinari di cui sopra ai sensi dell’art. 7 comma 6 della L.R. 2/2008.

- Vista la nota della “Convenzione Lago D’Orta – Demanio Idrico Lacuale” del 12/09/2012, prot. n. 4335, con la quale confermando quanto già comunicato con nota prot. 4268 del 05/09/2013 si segnalava la volontà di “mantenere come base per l’anno 2014 le tariffe correnti valide per l’anno 2013 incrementate dell’indice ISTAT”.

- Visto il verbale del Consiglio comunale della Città di Avigliana n. 193 del 30/09/2013, inviato con nota prot. 17508 del 30/09/2013, dove si delibera di proporre che tutti i beni demaniali posti sul lago Grande di Avigliana la diminuzione dei canoni ordinari di concessione nella misura del 30%, in quanto il lago in questione per dimensione, localizzazione e attività in acqua, riveste una minore importanza rispetto agli altri laghi piemontesi.

- Vista la nota prot. 37082 del 30/08/2013 della Gestione Associata “Bacino Maggiore Provincia Verbano Cusio Ossola”, con la quale si comunicava che i Comuni aderenti alla Convenzione intendono mantenere le tariffe fissate per l’anno 2013 da aggiornare in base all’indice ISTAT.

- Vista la nota prot. 14143 del 29/10/2013 del Comune di Stresa con la quale, con riferimento alla sopraccitata nota del 30/08/2013, si evidenzia che i canoni proposti per i beni demaniali posti sul proprio territorio comunale sono quelli derivati dalla maggiorazione del 30% dei canoni ordinari operata per l’anno 2013 con la DGR 13-5027 del 11/12/2012, da cui deriva che anche per l’anno 2014 si propone la maggiorazione dei canoni ordinari nella medesima quota del 30%.

- Visto l’indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati relativi al mese di giugno pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 179 del 01/08/2013 e rilevato che la variazione percentuale del mese di giugno rispetto al medesimo periodo dell’anno precedente è del 1,2 %.

Ritenuto pertanto che:

- i canoni riportati sopra i titoli per il possesso e l’utilizzo dei beni del demanio idrico della navigazione interna e dei relativi diritti debbano essere aggiornati per l’anno 2014 in base all’indice ISTAT del 1,2 %;

- le sopraccitate proposte di riduzione e maggiorazione dei canoni, presentate per il lago di Avigliana e per il lago Maggiore in Comune di Stresa, possano essere accolte;

- le tariffe unitarie dei canoni di cui all’articolo 16 del Regolamento Reg. 13/R/09 dovuti per il rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso e all’utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna siano quelle riportate nelle allegare tabelle “1”, “2” e “3”.

Vista la Legge regionale 17 gennaio 2008, n. 2 e s.m.i.

Visto il regolamento regionale sull’utilizzo del demanio idrico della navigazione interna piemontese n. 13/R del 28 luglio 2009 e s.m.i..

La Giunta regionale, unanime,

*delibera*

- di prendere atto che, ad eccezione delle proposte di modificazione dei canoni ordinari quantificati per il rilascio nell'anno 2014 dei titoli abilitanti al possesso e all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna, relative ai Comuni di Avigliana e al Comune di Stresa, non sono pervenute deduzioni;
- di determinare che, per l'anno 2014 le tariffe unitarie dei canoni, dovuti per il rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso e all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna, presenti sul territorio piemontese di cui all'articolo 16 del Regolamento Reg. 13/R/09, siano quelle riportate nell'allegata tabella, contrassegnata come "allegato 1"; ad unica eccezione delle tariffe riferite al Lago di Avigliana del Comune di Avigliana e per quanto riguarda il Lago Maggiore del Comune di Stresa;
- di disporre che, per le motivazioni indicate in premessa, la proposta di diminuzione del Comune di Avigliana di cui sopra, possa essere accolta e pertanto si dispone che per l'anno 2014 le tariffe unitarie dei canoni dovuti per il rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso e all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna presenti sul Lago di Avigliana, siano quelle riportate nell'allegata tabella, contrassegnata come "allegato 2";
- di disporre che, per le motivazioni indicate in premessa, la proposta di aumento del Comune di Stresa di cui sopra, possa essere accolta e pertanto si dispone che per l'anno 2014 le tariffe unitarie dei canoni dovuti per il rilascio dei nuovi titoli abilitanti al possesso e all'utilizzo dei beni e dei diritti del demanio idrico della navigazione interna presenti sul lago Maggiore in territorio del Comune di Stresa siano quelle riportate nell'allegata tabella, contrassegnata come "allegato 3";
- di dare atto, che per l'anno 2014 l'aggiornamento dei canoni di concessione dei titoli rilasciati previsto dall'articolo 25 del Regolamento regionale 13/R, e' del 1,2%, secondo la rivalutazione annuale I.S.T.A.T..

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

(omissis)

Allegato

Tariffe unitarie Demanio Idrico della Navigazione Interna - ANNO 2014 (con l'esclusione dei Comuni di Avigliana e Stresa)

ALLEGATO 1

Tipologie di utilizzo di "aree" del demanio della navigazione interna	Unità di riferimento	Canone annuo unitario	Minimo tariffario autorizzazioni	Minimo tariffario concessioni		Cauzione	NOTE
						(§)	
a) aree a terra libere da manufatti;	Metro quadro	0,97 € al mq	€ 50,00	€ 300,00	€ 300,00	(§)	
b) aree a terra occupata da manufatti non riconducibili a beni censibili al catasto fabbricati e non riconducibili ad attività aventi fini di lucro ;	Metro quadro	1,42 € al mq	€ 200,00	€ 400,00	€ 400,00	(§)	
c) aree a terra per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture pubbliche;	Metro quadro	23,57 € al mq	/	/	€ 200,00	(§)	
d) aree in acqua libere da manufatti ;	Metro quadro	0,97 € al mq	€ 50,00	€ 300,00	€ 300,00	(§)	
e) aree in acqua occupate da manufatti non riconducibili a beni censibili al catasto fabbricati e non riconducibili ad attività aventi fini di lucro;	Metro quadro	1,42 € al mq	€ 200,00	€ 400,00	€ 400,00	(§)	
f) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza sino a 6,00 metri;	Numero	162,82 € ogni boa	/	/	/	(§)	
g) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza da 6,00 metri a 8,00 metri;	Numero	217,19 € ogni boa	/	/	/	(§)	
h) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza superiori a 8,00 metri;	Numero	379,90 € ogni boa	/	/	/	(§)	
i) ritenuta di boa a terra ove necessaria	Numero	32,57 € (c)	/	/	/	(§)	(c) ogni ritenuta
l) pontili fissi;	Metro quadro	37,50 € al mq	€ 100,00	€ 350,00	€ 350,00	(§)	
m) pontili mobili;	Metro quadro	27,14 € al mq	€ 100,00	€ 250,00	€ 250,00	(§)	
n) pontili galleggianti, zattere, e galleggianti in generale;	Metro quadro	32,57 € al mq	€ 100,00	€ 300,00	€ 300,00	(§)	
o) aree in acqua per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture pubbliche;	Metro quadro	32,57 € al mq	€ 50,00	€ 180,00	€ 350,00	(§)	
p) condutture cavi ed impianti in genere nel sottosuolo;	Metro di tubazione	6,51 € al mq	€ 100,00	€ 300,00	€ 300,00	(§)	
q) condutture cavi ed impianti in genere in acqua ;	Metro di tubazione	6,51 € al mq	€ 100,00	€ 300,00	€ 300,00	(§)	
r) scivoli pubblici posti fuori dai porti destinati allo stazionamento di unità di navigazione di limitate dimensioni e di uso locale	Metro quadro	10,85 € al mq	/	/	/	(§)	
Tipologie di "diritti" relativi alle aree del demanio della navigazione interna	Unità di riferimento	Canone annuo unitario	Minimo tariffario autorizzazioni	Minimo tariffario concessioni		Cauzione (§)	NOTE
							Superficie di riferimento
a) passaggio e simili;	Metro quadro (*)	0,22 € al mq	€ 100,00	€ 300,00		(§)	(*) superficie demaniale di utilizzo del passaggio per giungere alla unità immobiliare di proprietà
b) accessi diretti a beni demaniali tipo passi carrai, porte poste a confine non interessate da servitù a favore del demanio;	Metro quadro (*)	0,22 € al mq	€ 50,00	€ 100,00		(§)	(*) superficie demaniale posta a fronte dell'intera proprietà privata confinante e per una fascia di 10,00 metri .
c) cornicioni di tetti e balconi con oggetto su aree demaniali	Metro quadro (*)	1,42 € al mq	€ 50,00	€ 100,00		(§)	(*) superficie data dalla proiezione degli oggetti sull'area demaniale
<p><b>NOTE: (§) ai sensi dell'articolo 12 della l.r. n.10/2011 le idonee garanzie della corretta occupazione del bene sono stabilite dal Comune o dalla Gestione associata in occasione del rilascio della concessione</b></p>							

Tariffe unitarie Demanio Idrico della Navigazione Interna - ANNO 2014 per il solo Comune di AVIGLIANA										ALLEGATO 2	
Tipologie di utilizzo di "aree" del demanio della navigazione interna	Unità di riferimento	Canone annuo unitario		Minimo tariffario autorizzazioni	Minimo tariffario concessioni		Cauzione (\$)	NOTE			
a) aree a terra libere da manufatti;	Metro quadro	0,68	€ al mq	€ 50,00	€ 300,00	€ 300,00	(\$)				
b) aree a terra occupata da manufatti non riconducibili a beni censibili al catasto	Metro quadro	0,99	€ al mq	€ 200,00	€ 400,00	€ 400,00	(\$)				
c) aree a terra per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture	Metro quadro	16,50	€ al mq	/	/	€ 200,00	(\$)				
d) aree in acqua libere da manufatti ;	Metro quadro	0,68	€ al mq	€ 50,00	€ 300,00	€ 300,00	(\$)				
e) aree in acqua occupate da manufatti non riconducibili a beni censibili al	Metro quadro	0,99	€ al mq	€ 200,00	€ 400,00	€ 400,00	(\$)				
f) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza sino a 6,00 metri;	Numero	113,97	€ ogni boa	/	/	/	(\$)				
g) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza da 6,00 metri a 8,00 metri	Numero	152,03	€ ogni boa	/	/	/	(\$)				
h) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza superiori a 8,00 metri;	Numero	265,93	€ ogni boa	/	/	/	(\$)				
i) ritenuta di boa a terra ove necessaria	Numero	22,80	€ (c)	/	/	/	(\$)		(c) ogni ritenuta		
l) pontili fissi;	Metro quadro	26,25	€ al mq	€ 100,00	€ 350,00	€ 350,00	(\$)				
m) pontili mobili;	Metro quadro	19,00	€ al mq	€ 100,00	€ 250,00	€ 250,00	(\$)				
n) pontili galleggianti, zattere, e galleggianti in generale;	Metro quadro	22,80	€ al mq	€ 100,00	€ 300,00	€ 300,00	(\$)				
o) aree in acqua per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture	Metro quadro	22,80	€ al mq	€ 50,00	€ 180,00	€ 350,00	(\$)				
p) condutture cavi ed impianti in genere nel sottosuolo;	Metro di tubazione	4,56	€ al mq	€ 100,00	€ 300,00	€ 300,00	(\$)				
q) condutture cavi ed impianti in genere in acqua ;	Metro di tubazione	4,56	€ al mq	€ 100,00	€ 300,00	€ 300,00	(\$)				
r) scivoli pubblici posti fuori dai porti destinati allo stazionamento di unità di	Metro quadro	7,59	€ al mq	/	/	/	(\$)				
Tipologie di "diritti" relativi alle aree del demanio della navigazione interna	Unità di riferimento	Canone annuo unitario		Minimo tariffario autorizzazioni	Minimo tariffario concessioni		Cauzione (\$)	NOTE			
								Superficie di riferimento			
a) passaggio e simili;	Metro quadro (*)	0,16	€ al mq	€ 100,00	€ 300,00		(\$)	(*) superficie demaniale di utilizzo del passaggio per giungere alla unità immobiliare di proprietà			
b) accessi diretti a beni demaniali tipo passi carrai, porte poste a confine non interessate da servitù a favore del demanio;	Metro quadro (*)	0,16	€ al mq	€ 50,00	€ 100,00		(\$)	(*) superficie demaniale posta a fronte dell'intera proprietà privata confinante e per una fascia di 10,00 metri .			
c) cornicioni di tetti e balconi con oggetto su aree demaniali	Metro quadro (*)	0,99	€ al mq	€ 50,00	€ 100,00		(\$)	(*) superficie data dalla proiezione degli oggetti sull'area demaniale			

**NOTE:** (\$) ai sensi dell'articolo 12 della l.r. n.10/2011 le idonee garanzie della corretta occupazione del bene sono stabilite dal Comune o dalla Gestione associata in occasione del rilascio della concessione

Tariffe unitarie Demanio Idrico della Navigazione Interna - ANNO 2014 per il solo Comune di STRESA										ALLEGATO 3								
										Unità di riferimento	Canone annuo unitario		Minimo tariffario autorizzazioni		Minimo tariffario concessioni		Cauzione	NOTE
Tipologie di utilizzo di "aree" del demanio della navigazione interna																	Cauzione	
																	(\$)	
a) aree a terra libere da manufatti;										Metro quadro	1,26	€ al mq	€ 50,00		€ 300,00	€ 300,00	(\$)	
b) aree a terra occupata da manufatti non riconducibili a beni censibili al catasto										Metro quadro	1,84	€ al mq	€ 200,00		€ 400,00	€ 400,00	(\$)	
c) aree a terra per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture										Metro quadro	30,64	€ al mq	/		/	€ 200,00	(\$)	
d) aree in acqua libere da manufatti ;										Metro quadro	1,26	€ al mq	€ 50,00		€ 300,00	€ 300,00	(\$)	
e) aree in acqua occupate da manufatti non riconducibili a beni censibili al										Metro quadro	1,84	€ al mq	€ 200,00		€ 400,00	€ 400,00	(\$)	
f) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza sino a 6,00 metri;										Numero	211,67	€ ogni boa	/		/	/	(\$)	
g) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza da 6,00 metri a 8,00 metri;										Numero	282,34	€ ogni boa	/		/	/	(\$)	
h) boe per ormeggio unità di navigazione di lunghezza superiori a 8,00 metri;										Numero	493,88	€ ogni boa	/		/	/	(\$)	
i) ritenuta di boa a terra ove necessaria										Numero	42,34	€ (c)	/		/	/	(\$)	(c) ogni ritenuta
l) pontili fissi;										Metro quadro	48,76	€ al mq	€ 100,00		€ 350,00	€ 350,00	(\$)	
m) pontili mobili;										Metro quadro	35,28	€ al mq	€ 100,00		€ 250,00	€ 250,00	(\$)	
n) pontili galleggianti, zattere, e galleggianti in generale;										Metro quadro	42,34	€ al mq	€ 100,00		€ 300,00	€ 300,00	(\$)	
o) aree in acqua per stazionamento unità di navigazione nei porti o strutture										Metro quadro	42,34	€ al mq	€ 50,00		€ 180,00	€ 350,00	(\$)	
p) condutture cavi ed impianti in genere nel sottosuolo;										Metro di tubazione	8,46	€ al mq	€ 100,00		€ 300,00	€ 300,00	(\$)	
q) condutture cavi ed impianti in genere in acqua ;										Metro di tubazione	8,46	€ al mq	€ 100,00		€ 300,00	€ 300,00	(\$)	
r) scivoli pubblici posti fuori dai porti destinati allo stazionamento di unità di										Metro quadro	14,10	€ al mq	/		/	/	(\$)	
										Unità di riferimento	Canone annuo unitario		Minimo tariffario autorizzazioni		Minimo tariffario concessioni		Cauzione (\$)	NOTE
Tipologie di "diritti" relativi alle aree del demanio della navigazione interna																		
																		Superficie di riferimento
a) passaggio e simili;										Metro quadro (*)	0,29	€ al mq	€ 100,00		€ 300,00	€ 300,00	(\$)	(*) superficie demaniale di utilizzo del passaggio per giungere alla unità immobiliare
b) accessi diretti a beni demaniali tipo passi carrai, porte poste a confine non interessate da servitù a favore del demanio;										Metro quadro (*)	0,29	€ al mq	€ 50,00		€ 100,00	€ 100,00	(\$)	(*) superficie demaniale posta a fronte dell'intera proprietà privata confinante e per una fascia di 10,00 metri .
c) cornicioni di tetti e balconi con oggetto su aree demaniali										Metro quadro (*)	1,84	€ al mq	€ 50,00		€ 100,00	€ 100,00	(\$)	(*) superficie data dalla proiezione degli oggetti sull'area demaniale

**NOTE:** (\$) ai sensi dell'articolo 12 della l.r. n.10/2011 le idonee garanzie della corretta occupazione del bene sono stabilite dal Comune o dalla Gestione associata in occasione del rilascio della concessione