



COMUNE DI

.....

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)

(art. 78 bis della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15)

DATI DEL TITOLARE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome / denominazione¹

nato/a il _____ a _____ prov. _____

Stato _____ codice fiscale/p.iva _____

DATI DEL PROGETTISTA (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale / partita IVA

DATI DEL DIRETTORE LAVORI (SE NECESSARIO, VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

cognome e nome

codice fiscale / partita IVA

IMPRESA ESECUTRICE (VEDI MODELLO SOGGETTI COINVOLTI)

denominazione _____

codice fiscale / partita IVA _____

il titolare dichiara che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in economia, senza alcun affidamento a ditte esterne

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

I lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di _____	particelle fondiari n. _____		
	C.C. di _____	particelle edificiali n. _____	P.M. _____	sub. _____
Ubicazione:	località _____	via/piazza _____	n. _____	
	scala n. _____	piano _____	interno n. _____	

SINTETICA DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

¹ "Cognome e nome" se trattasi di persona fisica; "denominazione" se trattasi di persona giuridica

Il **titolare**, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*", per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

1. CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE

In riferimento alle opere oggetto della presente Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA), il titolare dichiara che si tratta di:

- intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo _____, rispetto al quale il rilievo dello stato attuale risulta corrispondente;
- non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

2. (OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE)

che le **opere** oggetto della presente segnalazione certificata di inizio attività:

- non riguardano parti comuni;
- riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
 - non necessita di atto di assenso del condominio;
 - necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
- riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e
 - non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
 - necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

3. che, rispetto agli **obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**:

- l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:
 - relativamente alla **documentazione delle imprese esecutrici**:
 - dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il Documento Unico di Regolarità Contributiva corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;
 - dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i;
 - relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**:
 - dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica;
 - dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto:
 - allega** alla presente segnalazione **la documentazione necessaria per la notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;
 - indica gli estremi della notifica**, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. n. _____;
- l'intervento **non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008**.

4. relativamente al **Libro Fondiario**:

- non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
- sussistono i seguenti vincoli:**

COMUNICA

A) QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

che la presente comunicazione riguarda:

- A.1. interventi da realizzare ai sensi dell'articolo 78 bis, comma 2, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15;
- A.2. intervento in corso di esecuzione, iniziato in data _____, articolo 78 bis, comma 3, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, con pagamento di sanzione ridotta di due terzi se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione e pertanto si allega la ricevuta di pagamento;
- A.3. intervento realizzato in data _____ di cui all'articolo 78 bis, comma 3, della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15, con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di pagamento;

B) PRESENTAZIONE DELLA COMUNICAZIONE DI INIZIO DEI LAVORI

l'inizio dei lavori per interventi:

- B.1 per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)
- B.2 per la cui realizzazione sono necessari altri atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni di seguito elencati:

Ente _____ prot. nr. _____ d.d. _____
 Ente _____ prot. nr. _____ d.d. _____
 Ente _____ prot. nr. _____ d.d. _____

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- il progettista a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

Luogo e data _____ per accettazione IL PROGETTISTA _____
(firma)

ALLEGA

- Modello SOGGETTI COINVOLTI;
- Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza;

Luogo e data _____

IL TITOLARE

(firma)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell' informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto **progettista** delle opere, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

titolo, nome e cognome _____

nato/a a _____

prov. _____

stato _____

nato il _____

codice fiscale _____

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere:

- che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente dichiarazione costituisce parte integrante e sostanziale;

- che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori di cui all'art. 78 bis della legge provinciale del 4 agosto 2015, n. 15 in quanto consistono in:

2) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

3.1 è a titolo gratuito,

3.2 è a titolo oneroso in quanto comporta aumento del carico urbanistico che pertanto richiede il calcolo del contributo di costruzione.

4) INQUADRAMENTO URBANISTICO

che l'intervento ricade all'interno delle seguenti zone:

- PRG vigente: zona: _____
 zona: _____

- PRG adottato: zona: _____
 zona: _____

5) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio
<input type="checkbox"/> Autorizzazione paesaggistica			
<input type="checkbox"/> Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza			
<input type="checkbox"/> Valutazione dei Vigili del Fuoco del progetto			
<input type="checkbox"/> Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico			
<input type="checkbox"/> Autorizzazione relativa al vincolo idraulico			
<input type="checkbox"/> Autorizzazione relativa al Pericolo idrogeologico			

<input type="checkbox"/>			
--------------------------	--	--	--

ALLEGA

(barrare la documentazione presentata)

- Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza;
- documentazione fotografica;
- elaborati progettuali rappresentativi dell'intervento;
- elaborato/i progettuale/i relativo/i agli impianti di cui al D.M. 37/2008;
- relazione della ditta/tecnico** attestante i requisiti di prestazione energetica (nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, del D.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e ss.mm).
- relazione energetica** (Allegati dm. 26 giugno 2009 *Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici*) nel caso in cui gli interventi ricadano nell'articolo 4, commi 3, 4 o 5 del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i

ATTESTAZIONE DEL PROGETTISTA

Il **progettista**, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ATTESTA

- sotto la propria responsabilità che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti e non sono in contrasto con quelli adottati, che sono conformi ad ogni altra normativa e disciplina relativa alla loro realizzazione e sono realizzati nel rispetto, in particolare, delle norme antisismiche, di quelle sulla sicurezza idrogeologica, delle norme igienico-sanitarie, di efficienza energetica, di paesaggio e beni culturali, di altezze e distanze;
- la **corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. n. 15/2015;
- ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. n. 15/2015, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente.

Luogo e data

IL PROGETTISTA

(*timbro*)

(*firma*)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente comunicazione, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta, e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permesso di costruire;
- Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
- Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA);
- Comunicazione opere libere;
- Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria;
- Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di variazione catastale;
- Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali:	C.C. di	particelle fondiarie n.	
	C.C. di	particelle edificiali n.	P.M. sub.
Ubicazione:	località	via/piazza	n.
	scala n.	piano	interno n.

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

(n. 1) TITOLARE

cognome e nome		
nato/a	prov.	il
codice fiscale / partita IVA		
residente / con sede in	prov.	CAP
in via / piazza		n.
Tel.	fax	
posta elettronica (certificata, se disponibile)		
con domicilio presso	prov.	CAP
in via / piazza		n.
in qualità di:	<input type="checkbox"/> Legale Rappresentante	<input type="checkbox"/> Procuratore
ragione sociale		
partita IVA		
con sede in		
telefono / fax		
posta elettronica certificata		

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
- Proprietario esclusivo;
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)

 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data _____ Firma _____

(n. _____) ALTRO TITOLARE

cognome e nome		
nato/a	prov.	il
codice fiscale / partita IVA		
residente / con sede in	prov.	CAP
in via / piazza		n.
Tel.	fax	
posta elettronica (certificata, se disponibile)		
con domicilio presso	prov.	CAP
in via / piazza		n.
in qualità di:	<input type="checkbox"/> Legale Rappresentante	<input type="checkbox"/> Procuratore
ragione sociale		
partita IVA		
con sede in		
telefono / fax		
posta elettronica certificata		

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)

 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.);
- di aver preso visione e di condividere quanto dichiarato dal titolare/richiedente
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data _____ Firma _____

N.B. Ripetere la pagina per indicare ulteriori TITOLARI.

(n. _____) PROGETTISTA

titolo, nome e cognome		
nato/a	prov.	il
codice fiscale / partita IVA		
con studio in	prov.	CAP
in via / piazza		n.
tel.	fax	
posta elettronica certificata		
iscritto all'albo dei/degli		
della provincia di	al n.	sez.

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

- Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data _____

(timbro)

(firma del progettista)

N.B. Ripetere la pagina per indicare ulteriori PROGETTISTI.

(n. 1) DIRETTORE DEI LAVORI (se diverso da progettista)

titolo, nome e cognome		
nato/a	prov.	il
codice fiscale / partita IVA		
con studio in	prov.	CAP
in via / piazza		n.
tel.	fax	
posta elettronica certificata		
iscritto all'albo dei/degli		
della provincia di	al n.	sez.

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara:

di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;
 di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data _____

(timbro)

(firma del direttore lavori)

(n. 1) SOGGETTO ABILITATO ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

titolo, nome e cognome		
nato/a	prov.	il
codice fiscale / partita IVA		
con studio in	prov.	CAP
in via / piazza		n.
tel.	fax	
posta elettronica certificata		
iscritto all'albo dei/degli		
della provincia di	al n.	sez.

- Il sottoscritto certificatore dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data _____

(timbro)

(firma del certificatore)

(n. _____) IMPRESA ESECUTRICE

denominazione / cognome e nome		
codice fiscale / partita IVA		
con sede legale in	prov.	CAP
in via / piazza		n.
tel.	fax	
posta elettronica certificata		

- Il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data _____

*(timbro)*_____
(firma del legale rappresentante)

N.B. Ripetere la pagina per indicare ulteriori IMPRESE ESECUTRICI.

(n. _____) IMPRESA ESECUTRICE SUBENTRANTE

Con riferimento alla pratica prot. n. _____ dd. _____, nel rispetto di quanto dichiarato in materia di D. Lgs. n. 81/2008, si comunica che la sottoindicata impresa prenderà parte ai lavori

denominazione / cognome e nome		
codice fiscale / partita IVA		
con sede legale in	prov.	CAP
in via / piazza		n.
tel.	fax	
posta elettronica certificata		

- Il sottoscritto dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Luogo e data _____

(timbro)

(firma del legale rappresentante)

N.B. Ripetere la pagina per indicare ulteriori IMPRESE ESECUTRICI SUBENTRANTI.

Informativa sul trattamento dei dati personali

(art. 13 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di _____;
- Responsabile per la protezione dei dati è il Comune di _____;
- i dati vengono raccolti e trattati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- I dati sono oggetto di diffusione, nel rispetto del principio di minimizzazione, esclusivamente per l'ottemperanza agli obblighi di pubblicazione dei dati imposti dalla normativa vigente in materia di amministrazione trasparente;
- I dati non sono oggetto di trasferimento all'estero;
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli incaricati del _____;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di _____ possa corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - richiedere la portabilità dei dati;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
 - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

Data _____ Firma _____