

Appendice 1: Esempi applicativi di interventi di sopraelevazione e di ampliamento

1. L'Appendice 1 allegata al regolamento n. 3/2016 è sostituita dalla seguente:

APPENDICE 1

Schemi esemplificativi di interventi di sopraelevazione e ampliamento

In riferimento all'art. 14 "Sopraelevazioni, ampliamenti e strutture compenetranti", di seguito si riportano alcuni esempi applicativi per la definizione di intervento, su una costruzione esistente, di "sopraelevazione" (art. 7, comma 2, lettera d) della LR 28/2011) o di "ampliamento" al fine di determinare i casi per i quali è necessaria la valutazione della sicurezza globale rivolta all'adeguamento sismico dell'intera costruzione, come definito dalla normativa tecnica in vigore.

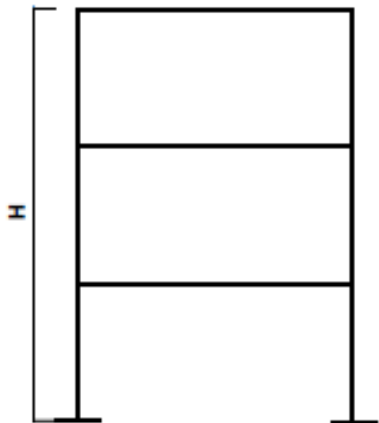
Gli interventi indicati non sono esaustivi, per ulteriori singoli casi non previsti dal presente Regolamento si farà utile riferimento al parere rilasciato dal Tavolo Tecnico Scientifico istituito ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R. 28/2011.

Per gli interventi non ricadenti nelle fattispecie di "sopraelevazione" e/o "ampliamento" si rimanda alle procedure indicate per le costruzioni esistenti nelle norme tecniche sulle costruzioni.

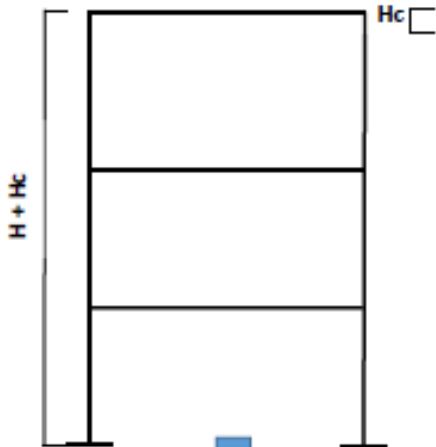
Indipendentemente dalla configurazione di progetto consentita senza adeguamento, occorre verificare sempre il rispetto delle linee guida di cui al DM 30.04.2020 "Approvazione delle linee guida per l'individuazione, dal punto di vista strutturale, degli interventi di cui all'art. 94 bis, comma 1, del D.P.R. 380/2001, nonché delle varianti di carattere non sostanziali per le quali non occorre il preavviso di cui all'art. 93"

ESEMPIO 1

STATO DI FATTO

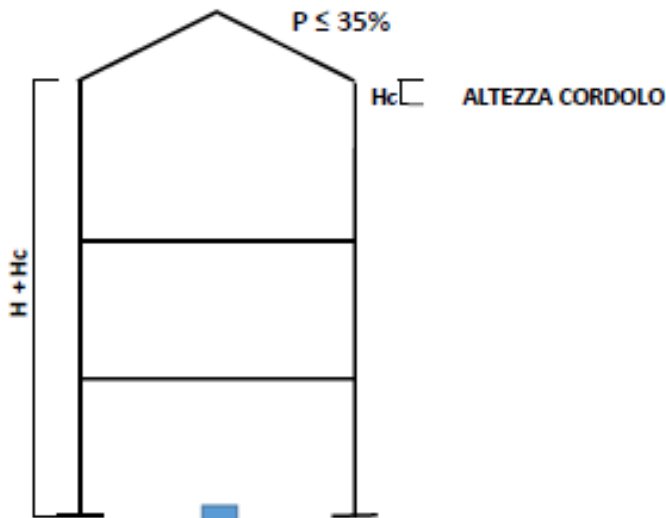


STATO DI PROGETTO



NON SI CONFIGURA COME SOPRAELEVAZIONE

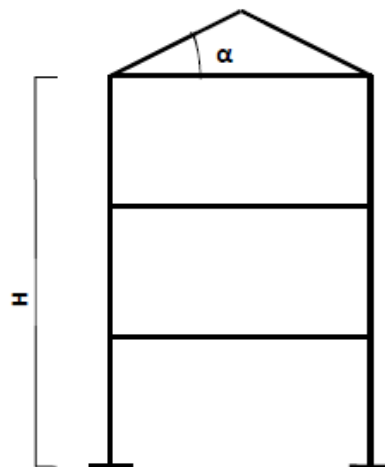
STATO DI PROGETTO



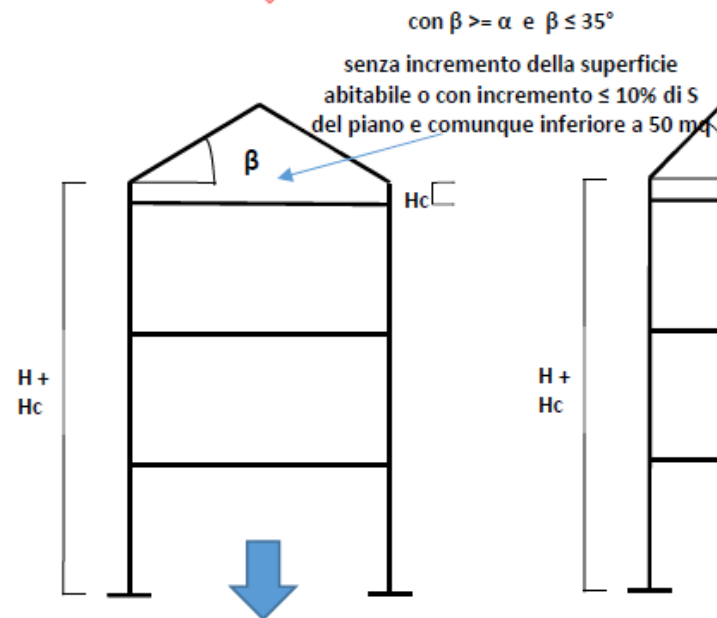
NON SI CONFIGURA COME SOPRAELEVAZIONE

ESEMPIO 2

STATO DI FATTO

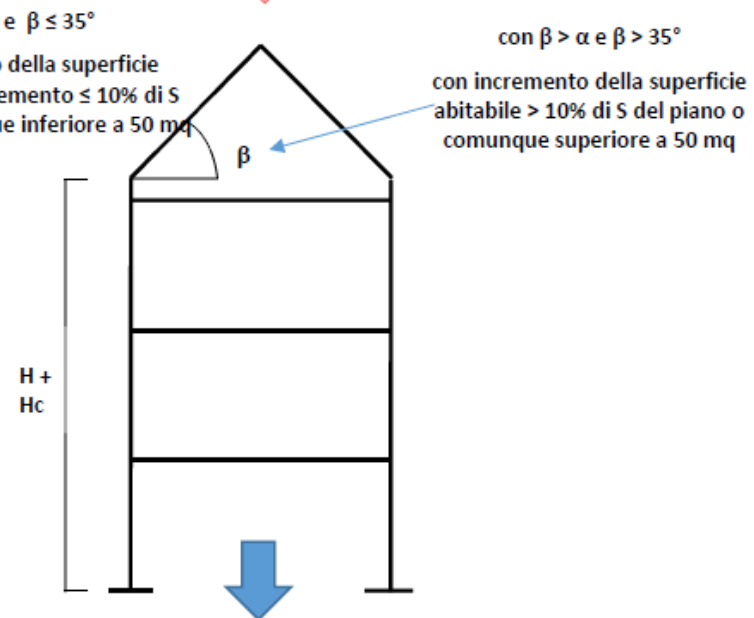


STATO DI PROGETTO



NON SI CONFIGURA COME SOPRAELEVAZIONE

STATO DI PROGETTO



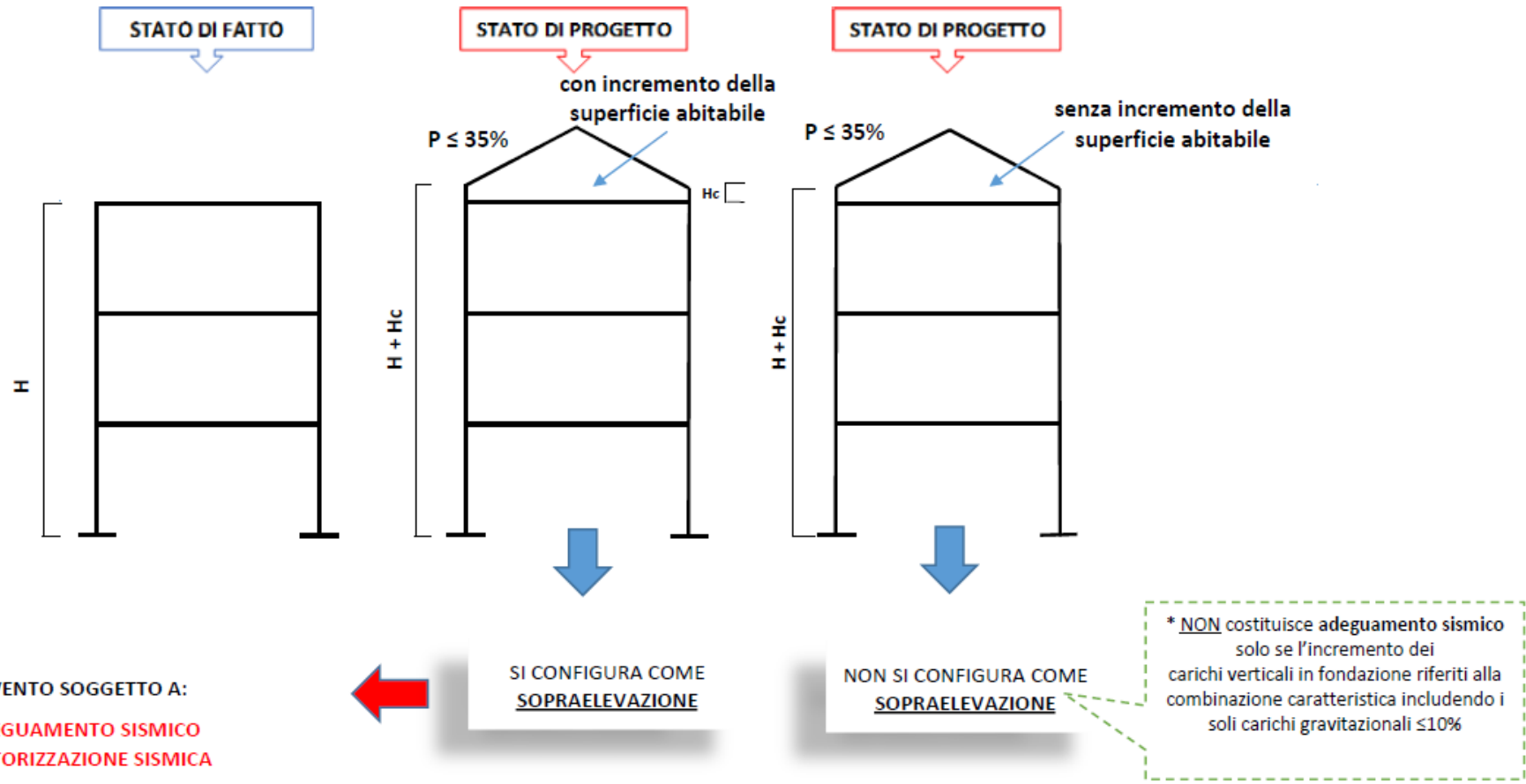
SI CONFIGURA COME SOPRAELEVAZIONE

INTERVENTO SOGGETTO A:

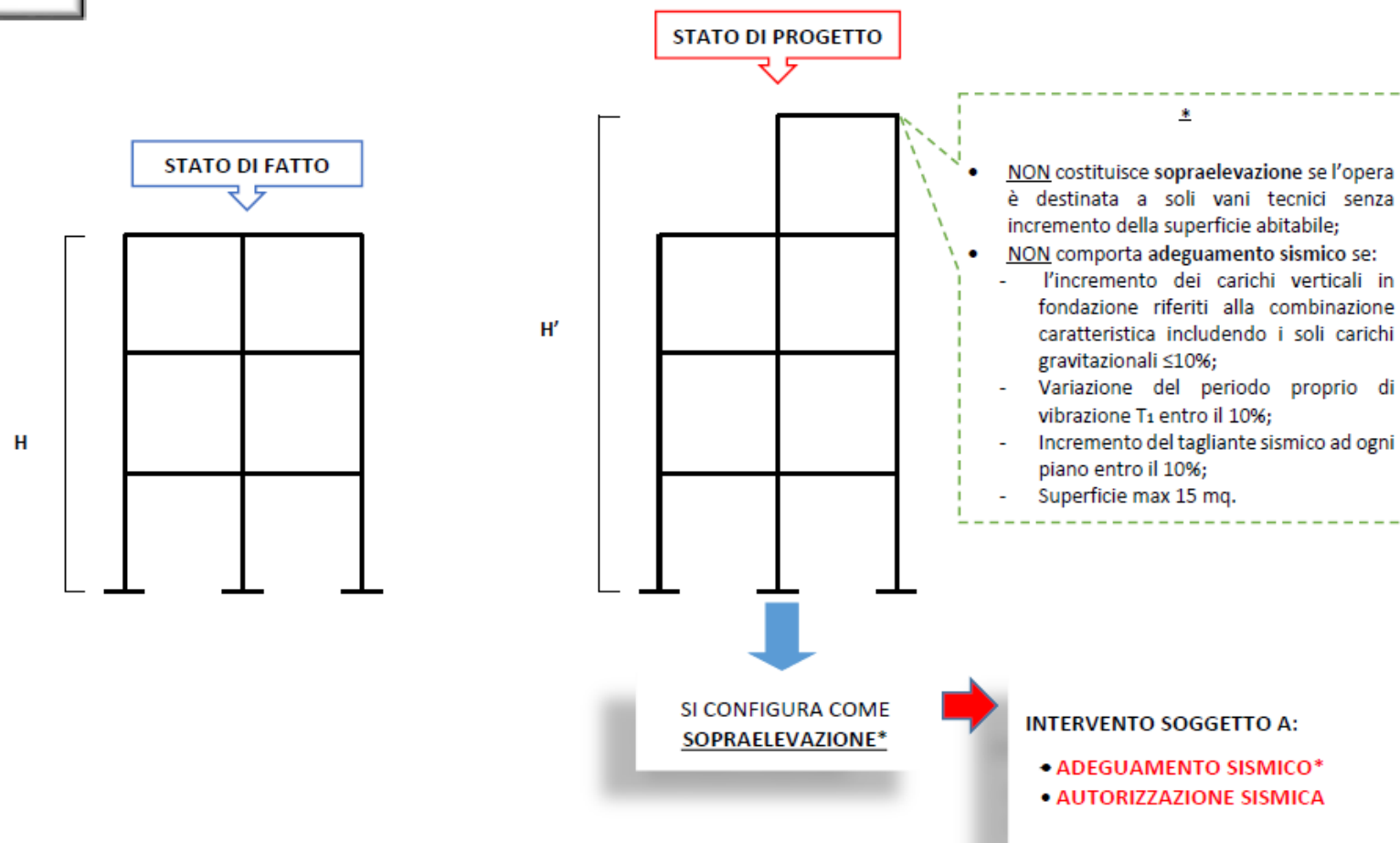
- **ADEGUAMENTO SISMICO**
- **AUTORIZZAZIONE SISMICA**

* nel caso di cambiamento di destinazione d'uso del sottotetto, **NON** costituisce adeguamento sismico solo se l'incremento dei carichi verticali in fondazione riferiti alla combinazione caratteristica includendo i soli carichi gravitazionali $\leq 10\%$

ESEMPIO 3

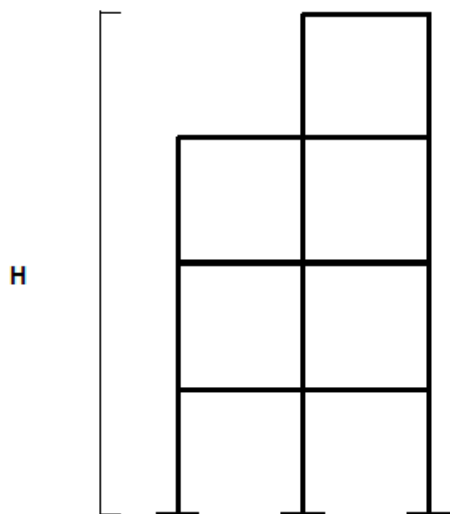


ESEMPIO 4

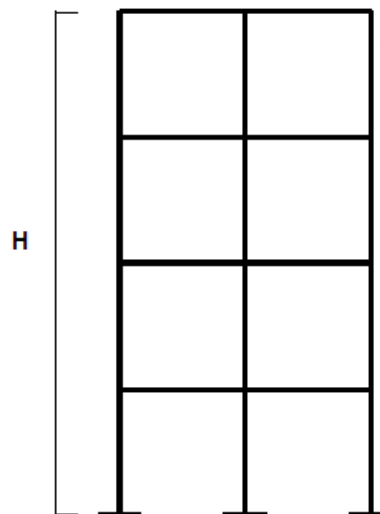


ESEMPIO 5

STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



*NON comporta adeguamento sismico se non viene alterata significativamente la risposta, cioè quando si verificano tutte le seguenti condizioni, con una superficie in ogni caso inferiore a 50 mq:

- l'incremento dei carichi verticali in fondazione riferiti alla combinazione caratteristica includendo i soli carichi gravitazionali $\leq 10\%$;
- Variazione del periodo proprio di vibrazione T_1 entro il 10%;
- Incremento del tagliante sismico ad ogni piano entro il 10%;

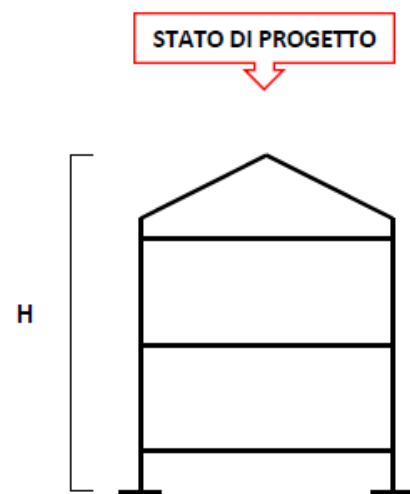
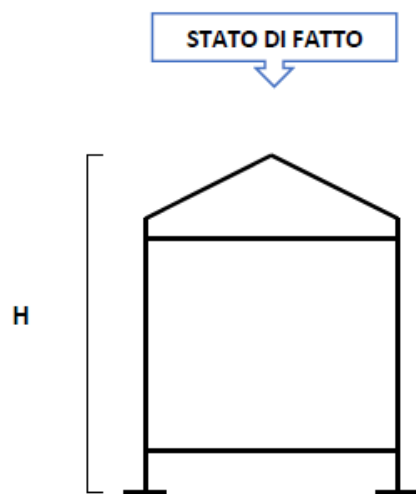
NON SI CONFIGURA COME SOPRAELEVAZIONE

SI CONFIGURA COME AMPLIAMENTO *

INTERVENTO SOGGETTO A:

- **ADEGUAMENTO SISMICO**
 - **AUTORIZZAZIONE SISMICA (ZONA 1, 2 - $a_g \geq 0.20$)**
 - **DEPOSITO SISMICO (ZONA 3)**

ESEMPIO 6

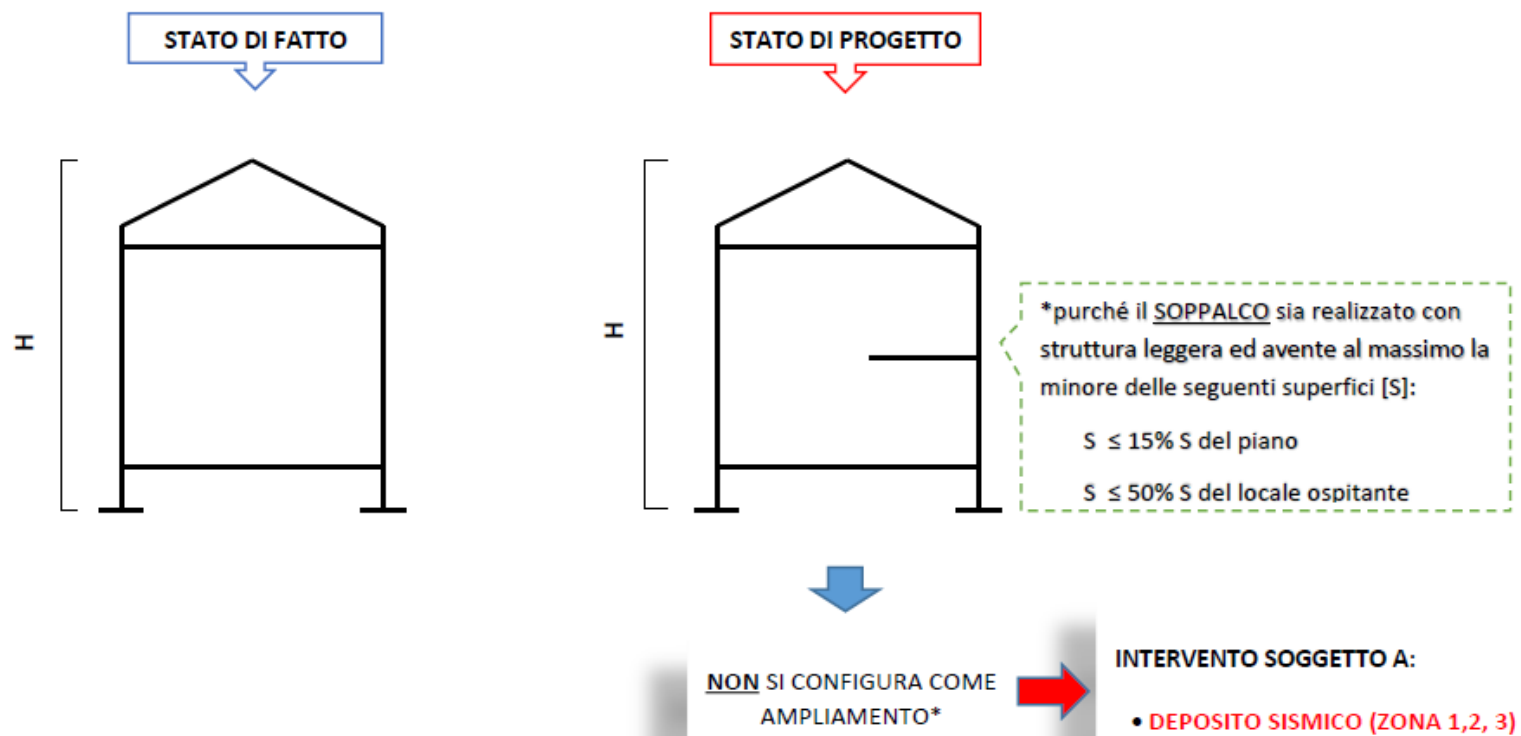


SI CONFIGURA COME
AMPLIAMENTO

INTERVENTO SOGGETTO A:

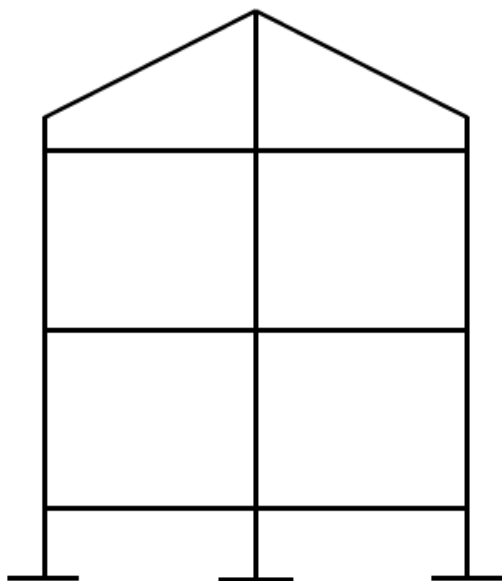
- ◆ **ADEGUAMENTO SISMICO:**
 - AUTORIZZAZIONE SISMICA (ZONA 1, 2 - $a_g \geq 0.20$)
 - DEPOSITO SISMICO (ZONA 3)

ESEMPIO 7

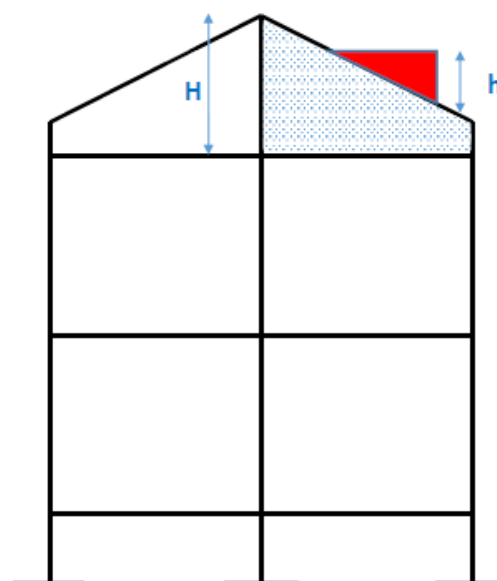


ESEMPIO 8

STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



*purché l'ABBAINO:

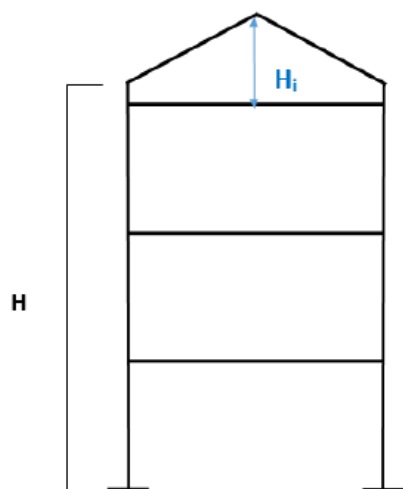
- Non incrementi la superficie abitabile
- $h \leq H$
- $V_{\text{ABBAINO}} \leq 30\% V_{\text{SOTTOTETTO}}$

Si intende per $V_{\text{SOTTOTETTO}}$ il volume misurato considerando l'area sottesa dalla falda interessata

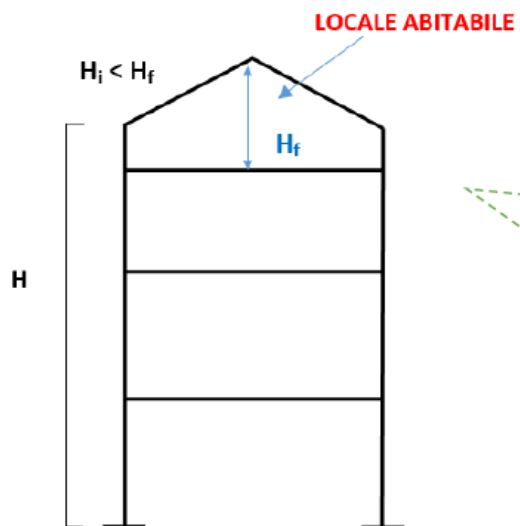
**NON SI CONFIGURA COME
SOPRAELEVAZIONE***

ESEMPIO 9

STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



* NON costituisce adeguamento sismico se non viene alterata significativamente la risposta, cioè quando si verificano tutte le seguenti condizioni:

- l'incremento dei carichi verticali in fondazione riferiti alla combinazione caratteristica includendo i soli carichi gravitazionali $\leq 10\%$;
- Variazione del periodo proprio di vibrazione T_1 entro il 10%;
- Incremento del tagliante sismico ad ogni piano entro il 10%.

INTERVENTO SOGGETTO A:

- **ADEGUAMENTO SISMICO:**
 - AUTORIZZAZIONE SISMICA (ZONA 1, 2 - $a_g \geq 0.20$)
 - DEPOSITO SISMICO (ZONA 3)

NON SI CONFIGURA COME SOPRAELEVAZIONE

SI CONFIGURA COME AMPLIAMENTO *