



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

CGRTS-0035471-P-29/12/2022

Al Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini
SEDE

Al Direttore Generale
Dott.ssa Claudiana Di Nardo
SEDE

Al Dirigente del Servizio affari generali, personale, risorse e contabilità
Dott.ssa Deborah Giraldi
SEDE

Oggetto: Ordinanza n. 104 del 29/06/2020 “Modalità per l'assegnazione dei contributi di cui all'articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n.123, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 con meno di 30.000 abitanti”.

PROPOSTA TEMPI MAX DI PROROGA UTILI PER DARE AVVIO AI LAVORI - RELAZIONE

Con riguardo all'oggetto, il sottoscritto, in qualità di responsabile del procedimento di erogazione del finanziamento di cui all'ordinanza n. 104 del 29 giugno 2020, con riferimento alla scadenza del **30 giugno 2022**, data entro la quale, ai sensi dell'articolo 2 della succitata ordinanza e successive integrazioni riportate nelle OO.CC. 117/21 e 123/21, i comuni sono stati chiamati a dare avvio ai lavori oggetto del finanziamento in argomento, ha ritenuto opportuno fare un breve prospetto di sintesi dello stato di attuazione di quei comuni che alla data odierna NON hanno dato seguito all'inizio delle lavorazioni, previsto per l'ultima data utile del 30 giugno 2022, e hanno invece richiesto ulteriore periodo di proroga a causa del permanere delle motivazioni che ne hanno rappresentato impedimento di esecuzione.

Con riferimento all'Ordinanza Commissariale n.104 del 29 Giugno 2020 richiamata in oggetto che specifica le modalità di assegnazione dei contributi previsti dal decreto-legge 24 ottobre 2019, n.123 recante “Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”;

Con riferimento in particolare all' art. 2, c. 2, della richiamata O.C. n.104 del 2020, secondo il quale i comuni beneficiari del contributo avrebbero dovuto iniziare l'esecuzione dei lavori entro un anno dalla pubblicazione dell'O.C. stessa;

Con riferimento a numerose richieste di proroga trasmesse dai comuni beneficiari;

la struttura commissariale Sisma 2016, nella persona del Commissario Avv. Giovanni Legnini, dalla pubblicazione dell'ordinanza, ha ritenuto necessario prorogare per due volte il termine di scadenza per l'inizio dei lavori, in considerazione dell'oggettiva impossibilità dei Comuni di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

rispettare i termini a causa dei molteplici elementi contingenti.

L'emergenza epidemiologica da COVID-19, il notevole incremento delle attività di gestione e programmazione dei lavori pubblici connesse al PNRR, che hanno gravato soprattutto sui piccoli comuni, le difficoltà ad individuare ditte esecutrici a seguito di dinamiche connesse ai benefici introdotti dall'art. 119 del DL n. 34/2020 (ecobonus e superbonus) e le mutate condizioni del mercato dell'edilizia e conseguente aumento dei prezzi, sono le principali motivazioni che hanno determinato la necessità di prorogare i termini indicati nell'O.C. 104/2020 dapprima alla data del 31 dicembre 2021, con l'O.C. n. 117 del 07 luglio 2021, art. 3 c. 1 lettera a), successivamente alla data del 30 giugno 2022 con l'O.C. n. 123 del 22 dicembre 2021, art. 6 c. 3.

Alla scadenza del 30 giugno 2022 un numero limitato di comuni beneficiari (elencati nella tabella allegata) ha presentato richiesta di ulteriore proroga sia per il permanere delle motivazioni sopra richiamate che per altre specifiche.

Con riferimento al quadro evidenziato in tabella allegata, in cui sono riportate in sintesi le motivazioni di richiesta proroga presentate dai comuni alla data di ultima scadenza utile del 30 giugno 2022, lo stato attuale, come comunicato nei giorni del 23 e 27 dicembre dai comuni beneficiari, risulta essere cambiato e molte problematiche, relative soprattutto ad approvazioni progetti, nulla-osta di enti, disponibilità di imprese, risultano oggi superate.

Alla luce di questo, i comuni beneficiari con note acquisite ai protocolli di seguito indicati:

- Amatrice CGRTS-A-35081 del 23/12/2022;
- Appignano del Tronto CGRTS-A-35081 del 23/12/2022;
- Arrone CGRTS-A-35058 del 23/12/2022;
- Civitella del Tronto CGRTS-A-35003 del 23/12/2022;
- Colledara CGRTS-A-35096 del 23/12/2022;
- Pietracamela CGRTS-A-35122 del 23/12/2022;
- Poggiodoro CGRTS-A-35204 del 27/12/2022;
- Polino CGRTS-A-35071 del 23/12/2022;
- Sant'Anatolia di Narco CGRTS-A-35029 del 23/12/2022;
- Scheggino CGRTS-A-35123 del 23/12/2022;
- Serravalle di Chienti CGRTS-A-35024 del 23/12/2022;
- Urbisaglia CGRTS-A-35255 del 27/12/2022;

hanno richiesto un tempo max di proroga per dare avvio ai lavori dei relativi interventi.

In aggiunta a quanto sopra esposto, i comuni sotto elencati hanno comunicato inoltre le seguenti



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

richieste di variazione su interventi e importi programmati:

- Colledara (TE) richiede lo stralcio dell'intervento n. 2 denominato "Riparazione immobile ERP" (importo di finanziamento €121.388,00) e il trasferimento di parte della somma corrispondente a coprire i costi revisionati dell'int. 1, denominato "Realizzazione della nuova tettoia della tribuna del campo sportivo" (importo di finanziamento € 55.000,00) che dal Q.T.E. del progetto definitivo-esecutivo il costo è aumentato a € 95.499,75, e dell'int. 3 denominato "Lavori di riparazione della sede comunale" (importo finanziamento € 23.180,00) in corso di esecuzione e i cui costi sono aumentati a € 33.600,00;

- Polino (TR) richiede lo stralcio dell'intervento n. 1 denominato "Centro di prima accoglienza" (importo di finanziamento €10.000,00) e il trasferimento della somma corrispondente a coprire i costi revisionati dell'intervento n. 2 denominato "Centro polifunzionale" (importo di finanziamento € 40.000,00) che dal Q.T.E. del progetto definitivo-esecutivo il costo è aumentato a € 50.000,00;

Alcuni Comuni, nella relativa nota inviata, di richiesta tempo max di proroga, hanno indicato un numero di giorni superiore a 180. Questi nello specifico sono Urbisaglia (360gg) ed Arrone (240gg). Il primo, perché il finanziamento richiesto si inserisce in un finanziamento complessivo di 2,2 mln di € e, come da cronoprogramma indicato nella nota acquisita al prot. n. CGRTS-A-35255 del 27/12/2022, l'inizio dei lavori è previsto non prima di dicembre 2023; il secondo, per la motivazione addotta di Variante al PRG.

Tenuto conto delle richieste avanzate da tutti i comuni e delle motivazioni relative, preso atto che, dalle richieste di proroga trasmesse e dalle molteplici intercorse telefonate degli ultimi due mesi, nessuno dei comuni ha accennato prima alla necessità di richiedere tempi superiori a 180gg, considerate inoltre le dimensioni contenute degli interventi, il sottoscritto responsabile del procedimento per quanto sopra illustrato esprime parere favorevole ad una proroga dei termini per dare avvio alle lavorazioni non superiore ai 180gg a decorrere dalla pubblicazione della stessa.

Si riporta di seguito Tabella allegata con indicati i tempi max di proroga proposti.

Si rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento eventualmente necessario porgendo distinti saluti.

Roma, 28.12.2022

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Enrico Rotini

documento firmato digitalmente

Firmato digitalmente da

ENRICO ROTINI

CN = ROTINI ENRICO
O = Ordine degli Architetti PPC di Milano
T = Architetto
SerialNumber = TINIT-RTNNRC69A19A515O
C = IT
Data e ora della firma: 28/12/2022 19:28:50



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Reg	Comune	Intervento	Motivazioni di Proroga	Tempi richiesti
ABRUZZO	1 Civitella del Tronto (TE)	1 Lavori di riqualificazione aree e spazi aperti del centro storico Costo 200.000 €	Ritardi nelle procedure di acquisizione dei nulla-osta (Paesaggistico)	15gg
	2 Colledara (TE)	2 Int. 1 – Realizzazione nuova tettoia campo sportivo Costo 55.000	Carenza di personale; Priorità a scadenze PNRR; Nuove disposizioni C.d.A.; Revisione prezzi; Causa Revisione Prezzi e aumento costo intervento a 95.000€ si richiede trasferimento di 40.000€ da int. 2 a int. 1	90gg
		3 Int. 2 – Riparaz. Immobile ERP Costo 122.000 €	Richiesta di stralcio intervento con trasferimento fondi a intervento 1 e intervento 3 (in fase di esecuzione)	90gg
	3 Pietracamela (TE)	4 Struttura antisismica centro comunale emergenze 200K	Avvicendamento nuovo Resp. Servizio Area Tecnica; Priorità a scadenze PNRR; Acquisizione pareri Enti sovraordinati	10gg
LAZIO	4 Amatrice (RI)	5 Messa in sicurezza strada Colli - Diga Scandarello Costo 200.000 €	Ritardi nelle procedure di acquisizione del nulla-osta Paesaggistico.	30gg
MARCHES	5 Appignano del Tronto (MC)	6 Demolizione e ricostruzione di immobile da destinare a edilizia agevolata per giovani coppie; Costo	Difficoltà per problematiche burocratiche riscontrate nella compra-vendita; Ricorso Gruppo Consiliare "La Lanterna"	30gg
	6 Serravalle di Chienti (MC)	7 Int. 1 – Edificio socio-culturale.	Problematiche per Superbonus 110%; Priorità a scadenze PNRR; Ritardi nell'acquisizione nulla-osta paesaggistico; Ritardi per congruità USR;	90gg
		8 Int. 2 – Manto stradale zona Acquapagna	Problematiche per Superbonus 110%; Priorità a scadenze PNRR; Ritardi nell'acquisizione nulla-osta paesaggistico; Ritardi per congruità USR;	90gg
		9 Int. 3 – Copertura edificio Comm.le fraz. Cesi	Problematiche per Superbonus 110%; Priorità a scadenze PNRR; Ritardi nell'acquisizione nulla-osta paesaggistico; Ritardi per congruità USR;	90gg
7 Urbisaglia (MC)	10 Scuola materna "Giannelli" e centro culturale Costo 200.000	Intervento cofinanziato per un costo totale di 2,2 mln di €; dimensioni troppo grandi per rispetto scadenze	180gg	



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione
nei territori interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 Agosto 2016

Reg	Comune	Intervento	Motivazioni di Proroga	Tempi richiesti	
UMBRIA	8	Arrone (TR)	11 Int.1 – Centro Prima Accoglienza Costo 80.000	Necessità di variante al PRG e ritardi nei riscontri da Regione; difficoltà approvvigionamento materie prime	180gg
			12 Int. 2 – Campo calcio /padel e piscina Costo 120.000 €	Ritardi nell’approvaz. Prog. esecutivo; difficoltà approvvig. materie prime	120gg
	9	Norcia (PG)	13 Int. 1 - completamento illuminazione pubblica	Ricorso Consiglio di Stato del proprietario; Lunghi tempi esproprio x P.U.;	180gg
	10	Poggiodomo (PG)	14 Area verde e sportiva zona parco geologico Costo 200.000 €	Difficoltà ad individuare ditte esecutrici con aumento prezzi in atto; impresa affidataria ha declinato incarico; Comune commissariato fino giugno 2022; Nuovo RUP da 1 ottobre; Scadenze PNRR.	120gg
	11	Polino (PG)	15 Int. 1 – Centro prima accoglienza Costo 10.000 €	Richiesta di eliminazione intervento e trasferimento importo su intervento 2	
			16 Int. 2 – Centro polifunzionale Costo 40.000	Difficoltà ad individuare ditte esecutrici con aumento prezzi in atto	90gg
			17 Int. 3 – Museo dell’Appennino 40K	Difficoltà ad individuare ditte esecutrici con aumento prezzi in atto	90gg
	12	S. Anatolia di Narco (PG)	18 Int. 1 – Centro Comunità Costo 140.000	Per mutate condizioni del mercato dell’edilizia e del conseguente aumento dei prezzi.	90gg
			19 Int. 2 – Sito Media Val Cesana Costo 60.000 €	Per mutate condizioni del mercato dell’edilizia e del conseguente aumento dei prezzi.	90gg
	13	Scheggino	Int. 1 – Centro di comunità 40K	Per mutate condizioni del mercato dell’edilizia e del conseguente aumento dei prezzi.	180gg
	14		Int. 2 – impianti sportivi 100K	Per mutate condizioni del mercato dell’edilizia e del conseguente aumento dei prezzi.	180gg
	15		Int. 3 – Sito Media Val Cesana 60K	Per mutate condizioni del mercato dell’edilizia e del conseguente aumento dei prezzi.	180gg