



# REGIONE MOLISE

GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

(cod. DP.A4.03.4B.01) SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 7090 DEL 25-11-2022

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE 7 LUGLIO 2006, N. 17 – AGGIORNAMENTO ISTAT  
LIMITI DI REDDITO PER L'ACCESSO ALL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
AGEVOLATA**

---

La presente proposta di determinazione è stata istruita e redatta dalla Struttura di Servizio che esprime parere favorevole in ordine alla legittimità della stessa.

L'Istruttore/Responsabile d'Ufficio  
GIOVANNA IANNARELLI

Campobasso, 25-11-2022

---

**VISTA** la deliberazione del 30 luglio 1991, con la quale il C.I.P.E. ha stabilito, tra l'altro, i limiti di reddito per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata;

**CONSIDERATO:**

- che, secondo quanto previsto dalla legge regionale 7 luglio 2006, n. 17, art. 25, co. 1, i predetti limiti di reddito per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata vengono aggiornati biennialmente con determinazione del dirigente responsabile del Servizio regionale competente sulla base della variazione assoluta dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati;
- che i limiti di reddito per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata, originariamente mutuati dalla citata deliberazione C.I.P.E., sono stati da ultimo aggiornati come segue:

	<i>limiti di reddito</i>	<i>rapporto tra tasso agevolato e tasso di riferimento</i>
<i>per alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa</i>	€ 16.383,90	20%
<i>per alloggi destinati alla locazione realizzati da Comuni e IACP</i>	€ 22.937,45	20%
<i>per alloggi realizzati da imprese, cooperative a proprietà individuale e privati, nonché enti pubblici che costruiscono alloggi da assegnare in proprietà</i>	fino a € 16.383,90	30%
	da € 16.383,91 a € 20.078,16	50%
	da € 20.078,17 a € 32.767,79	70%

- che, pertanto, occorre procedere al loro aggiornamento, secondo gli indici ISTAT, per i periodi
- settembre 2020 – agosto 2021
- settembre 2021 – agosto 2022

**VISTE** le note dell'ISTAT 8 novembre 2022, Prot. nn. 11816 e 11817, pervenute al Prot. regionale n.191589 del 16 novembre 2022, con le quali, a seguito di richiesta del Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici, è stata comunicata la variazione dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati distintamente per i seguenti periodi di:

- settembre 2020 – agosto 2021 pari a +2,7%
  - settembre 2021 – agosto 2022 pari a +8,3%
- per un totale complessivo di **+ 11%**;

**D E T E R M I N A**

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  - di aggiornare, come segue, i limiti massimi di reddito per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata in considerazione delle seguenti variazioni degli indici ISTAT:
  - settembre 2020 – agosto 2021 pari a +2,7%
  - settembre 2021 – agosto 2022 pari a +8,3%
- per un totale complessivo di **+ 11%**;

	<i>limiti di reddito</i>	<i>tasso agevolato e tasso di riferimento</i>
<i>per alloggi realizzati da cooperative a proprietà indivisa</i>	€ 18.113,38	20%
<i>per alloggi destinati alla locazione realizzati da Comuni e IACP</i>	€ 25.358,73	20%
<i>per alloggi realizzati da imprese, cooperative a proprietà individuale e privati, nonché enti pubblici che costruiscono alloggi da assegnare in proprietà</i>	fino a € 18.113,38	30%
	da € 18.113,38 a € 22.197,61	50%
	da € 22.197,62 a € 36.226,76	70%

- la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione equivale a notifica per gli II.AA.CC.PP. di Campobasso e di Isernia nonché per tutti i Comuni della Regione;
- i nuovi limiti di reddito saranno applicati dalla data di pubblicazione integrale sul Bollettino Ufficiale della Regione Molise del presente provvedimento;
- la presente determinazione sarà comunicata, a cura del Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici, al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- di considerare il presente provvedimento non assoggettato agli adempimenti previsti dagli artt. 23, 26 e 27 D. Lgs. 14 2013, n. 33, concernente il “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”, in quanto non applicabile;
- di non sottoporre il presente provvedimento al controllo successivo di regolarità amministrativa/contabile di cui alla deliberazione di Giunta regionale 1° agosto 2014, n. 376, avente ad oggetto “*Sistema dei controlli interni della Regione Molise – Direttiva*”;
- di assoggettare il presente atto agli obblighi di pubblicazione integrale sul sito web, sul BURM e nell’albo Pretorio on-line della Regione Molise.

SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI  
PUBBLICI  
IL DIRETTORE  
MANUELE BRASIELLO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82